



Til beboerne i afd. 4  
Vestergade / Grønnegade

KONTORTID: MANDAG 10-13 og 14-17  
TIRSDAG, ONSDAG, TORSDAG, FREDAG KL. 10-13

## **Beslutningsreferat fra det årlige afdelingsmøde i afd. 4 Vestergade / Grønnegade Torsdag d. 13. marts 2014 kl. 17.00.**

---

Til stede var: 15 beboere  
Fra Silkeborg Boligselskab: formand Bente Nielsen, inspektør Gert Bramsen og økonomichef Charlotte Veng.

### **Pkt. 1 Valg af dirigent.**

Bente Nielsen blev valgt.

### **Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg og referent.**

Stemmeudvalg: Gert Bramsen og Charlotte Veng

Referent: Charlotte Veng

### **Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes beretning for perioden siden sidste møde.**

Karl Bramsen aflagde afdelingens mundtlige beretning der bl.a. omhandlede:  
Godt år uden klager og brok, markvandring en rigtig god ide, mulighed for el-hejs til garageporte, meget glade for viceværten holder området rigtig fint, fremover **skal** viceværten inviteres med til beboermødet.

Der blev spurgt til, hvordan afdelingens underskud var opstået. Charlotte Veng forklarede dette.

Beretningen blev godkendt.

### **Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for perioden 01.07.2014 til 31.12.2015.**

Charlotte Veng gennemgik og kommenterede afdelingens budgetforslag. Der var en del spørgsmål til især 3 poster på budgettet, primært fra beboerrepræsentanterne. Energiforbrug i afdelingen, afskrivninger på forbedringsarbejder og afdelingens underskud. Budgettal for energiforbrug 2013/2014 er et samlet tal for både el- og varmeforbrug samt udarbejdelse af forbrugsregnskab (kr. 121.200) nu er de to poster budgetteret hver for sig med henholdsvis kr. 95.000 og kr. 24.000 sammenlagt giver det kr. 119.000. Tallet passer meget godt med regnskabstallene da det kun er el- og varmeforbruget, der påvirkes af den forlængede periode og ikke udarbejdelse af varmeregnskab, da der kun udarbejdes 1 varmeregnskab i perioden.

Budgettet blev herefter godkendt.

**Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen.**

Bente Nielsen orienterede. Er vedlagt.

**Pkt. 6 Der er indkommet følgende forslag.**

Jan Rasmussen, Grønnegade 3, st. th. og Ib Rasmussen, Grønnegade 3, 2. tv.:

Forslag 1: Etablering af altaner.

Forsamlingen besluttede, at der må etableres altaner ved de lejere, der måtte ønske det.

Forslag 2: Montering af fjeder på kælderdoor.

Forslaget er vedtaget.

Kirsten Bjørg Donnerborg, Vestergade 91 C, 1. mf.:

Udskiftning af garderober.

Forslaget er vedtaget.

**Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter for 2 år.**

Karl Bramsen, Vestergade 91 C, 2. tv.

Jens Erik Hauge, Grønnegade 2 C, 1. th.

Karl Gustav Roest, Grønnegade 2 B st..... genvælgt

1. suppleant Sussi Pedersen, Grønnegade 3, 1. th.

2. suppleant Stine Munk, Vestergade 91 C 2.th.

**Pkt. 8 Eventuelt.**

Her blev omtalt problemer med at få en p-plads. Der skal eventuelt laves en aftale med et parkeringsfirma. Administrationen og beboerrepræsentanterne arbejder videre med sagen.

Ændring af tidspunkt for hvornår hoveddoor bliver låst.

Det aftales bare med beboerrepræsentanterne og viceværten.

Herefter afrundede Bente Nielsen mødet.

---

dirigent: Bente Nielsen

---

referent: Charlotte Veng

