

Til beboerne i afd. 5 – Hjejlevej, Silkeborg

Vestergade 91 B
8600 Silkeborg
CVR nr.: 27194516
Tlf. 86 82 51 44
info@silkeborgboligselskab.dk
www.silkeborgboligselskab.dk

Silkeborg, den 16. September

Orientering om renoveringssag med økonomisk støtte fra Landsbyggefonden

Afdelingen har i juni måned 2020 indsendt en ansøgning til Landsbyggefonden med henblik på, at opnå økonomisk støtte til en renovering af afdelingen.

Renoveringsarbejderne forventes på nuværende tidspunkt i store træk at omfatte følgende:

- Nyt tag, tagrender og efterisolering af tagrum
- Nye ydermure med forøget isolering
- Renovering af altaner
- Udskiftning af vinduer og døre
- Isolering og dræning af kældervægge
- Montering af ventilationsanlæg
- Diverse el- og vvs-arbejder
- Mulighed for tilgængelighed i 2 opgange, Lejlighederne i to opgange ombygges, så køkkener og badeværelser bliver større, ligesom lejlighederne istandsættes. Opgangen forsynes med elevator, der også betjener kælderen
- Modernisering af parkområdet omkring bebyggelsen

Landsbyggefonden har i juli måned 2024 oplyst Silkeborg Boligselskab, at fonden allerede har opbrugt støtterammen for tilgængelighed inden for det nuværende boligforlig, gældende i perioden 2021 til 2026.

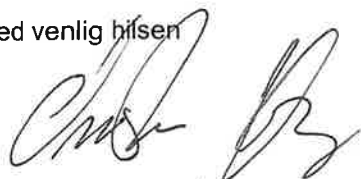
Tilgængelighed udgør en betydelig del af støtterammen i denne renoveringssag og det vil påvirke huslejekonsekvensen betydeligt, da der ikke længere kan gives støtte til renoveringsarbejder i forhold til tilgængelighed.

Silkeborg Boligselskab har derfor i samråd med organisationsbestyrelsen valgt, at sætte sagen i bero og afvente et nyt boligforlig, gældende fra 2027.

Hvad sker der så nu?

Silkeborg Boligselskab vil frem til renoveringsstart holde afdelingen under observation og forbygge skader som inden for overskuelig tid vil medføre svigt af bygningsdelens funktion og kan skade andre bygningsdele.

Med venlig hilsen



Silkeborg Boligselskab

Direktør, Christian Højholt