

Silkeborg den 24. april 2018

**Referat af hovedbestyrelsesmøde mandag den 23. april kl. 16:30 på kontoret,
Vestergade 91 B**

Mødeleder: Bente Nielsen

Afbud: Finn Laursen

1. Godkendelse af referat fra sidste møde

Referat af møde d. 20.marts 2018 blev godkendt og underskrevet.

2. Orientering om ny vaskeri-løsning

Driftscheferne Lars og Camilla gennemgik forslag til ny drift af selskabets vaskerier. Forslaget betyder at driften overgår til ekstern leverandør, der står for al vedligeholdelse og drift af maskinerne. Der bibeholdes det samme antal vaskerier med det samme antal maskiner som eksisterer i dag.

Der bliver tale om en betaling på kr. 10 pr. vask for beboerne, samt betaling for at tørretumble. En afdeling har dog mulighed for at vælge at betale for det samlede antal vask (kollektiv ordning).

Hovedbestyrelsen ønsker at indgå aftalen. Der bliver en orientering herom på repræsentantskabsmødet, hvor det bl.a. tydeliggøres hvad udgifterne til vaskeri-drift er i dag og i fremtiden for den enkelte afdeling.

3. Status på ny organisering

Driftscheferne Lars og Camilla gennemgik den foreløbige status på organisationsændringen på driftsområdet.

Medarbejderne er nu fordelt i de forskellige teams. Der har været afholdt møde med alle medarbejdere, hvor ønsker og muligheder er blevet drøftet. Der vil i de kommende måneder blive afholdt møder med teamene, hvor opgavefordelingen/varetagelsen bliver planlagt.

Hovedbestyrelsen lægger vægt på, at beboerne kommer til at opleve hurtig og god service, at der sker registrering af opgaver der bliver udført og er bekendte om, at der vil være en indkøringsperiode, hvor der vil ske fejl, som organisationen lærer af undervejs.

Der sker en løbende indfasning af ændringerne, men målet er stadig at ændringerne effektueres pr. 1. september 2018.

4. Meddelelser

- Bente gennemgik de seneste BL-informerer:
 - Nr. 1018 – ensretning af regnskabsperiode til kalenderårsindberetning for varmekomfort
 - Nr. 1118 – persondata – opdatering – status
 - Nr. 1218 – Virksomhedspraktik og ny mailadresse til ESL
 - Nr. 1318 – Moms på administration
- Bente og René deltager i debatmøde om bosætning og byudvikling i Silkeborg Kommune den 26. april.
- I forbindelse med organisationsændringen og nedlæggelse af tømrer-afdelingen har det været nødvendigt at opsige en medarbejder. Hovedbestyrelsen tog dette til efterretning.
- Der har været afholdt urafstemning i afdeling 6 om nye altaner. Der var en stemmeprocent på 80. 68% stemte ja til nye altaner. Arbejdet vil blive påbegyndt når aftale er faldet på plads med entreprenør.

Herunder: nyt fra BL's 10. kreds

- På kredsvalgsmødet blev Jytte Steenberg genvalgt som kredsrepræsentant, mens Lars Dam blev nyvalgt som 3. suppleant.

5. Økonomi

Der var ikke noget at berette.

6. Repræsentantskabsmødet 16. maj 2018

Bente gennemgik foreløbig udkast til beretning, som er rundsendt pr. mail. Ændringer/tilføjelser modtages gerne.

Der er ikke indkommet forslag til repræsentantskabsmødet, hvis der kommer forslag, vil der evt. blive indkaldt til et ekstraordinært bestyrelsesmøde.

7. Udvikling af byggeprojekter – lukket punkt.

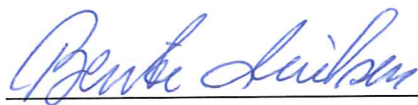
Notatet blev gennemgået og drøftet.

8. Opfølgning på løbende sager – lukket punkt.

Notatet blev gennemgået og drøftet.

9. Eventuelt

Mødeleder næste møde: Bente Nielsen



Bente Nielsen



René Skau Björnsson