

Til beboerne i afd. 25  
Grønbækvej / Nørrekrogen

Vestergade 91 B  
8600 Silkeborg

CVR nr.: 27194516

Tlf. 86 82 51 44  
info@silkeborgboligselskab.dk  
www.silkeborgboligselskab.dk

## **Beslutningsreferat fra det årlige afdelingsmøde i afd. 25 Grønbækvej / Nørrekrogen.**

Tidspunkt: Onsdag den 4. september 2019 kl. 19.30 i afdelingens fælleshus.

Til stede var: 7 beboere

Fra Silkeborg Boligselskab: formand Bente Nielsen, projektchef Camilla Arnsholt og økonomichef Charlotte Veng.

---

### **Dagsorden**

- Pkt. 1 Valg af dirigent.  
Bente Nielsen blev valgt.
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg.  
Hanne Huusmann og Camilla Arnsholt blev valgt.
- Valg af referent.  
Charlotte Veng blev valgt.
- Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes / afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde.  
Hanne Huusmann aflagde en kort mundtlig beretning og omtalte markvandring og affaldsgården til grønt haveaffald. Det henstilles til, at man ikke smider urtepotter o.lign da det ikke kan kompostere.  
Ellers er der ikke sket så meget i afdelingen.
- Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2020  
Charlotte Veng gennemgik og kommenterede afdelingens budgetforslag, der ikke udløser huslejestigning pr. 1. januar 2020.  
Camilla Arnsholt gennemgik og kommenterede afdelingens langtidsplan.  
Budgettet blev enstemmigt godkendt.
- Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen.  
Bente Nielsen orienterede. Er vedlagt dette referat.
- Pkt. 6 Der er indkommet følgende forslag:  
Ingen forslag.

Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter / afdelingsbestyrelse for 2 år

June Djørup, Grønbækvej 18 C..... genvalgt for 2 år  
Hanne Huusmann, Nørrekrogen 1 B  
Dorte Frandsen, Grønbækvej 18 G

Valg af suppleanter for 1 år

Inge Pedersen, Nørrekrogen 1 C

Pkt. 8 Eventuelt.

Der er en tagrende der drypper i Nørrekrogen 1K, er påtalt tidligere, men der er stadig ikke sket noget.

Der har været snakket om, at hækkene mellem gavlen af 1E og trappen ved ungdomsboligerne skulle fjernes og der skulle såes græs i stedet. Hvad sker der med det??? Hanne Huusmann tager en snak med driftschef Lars Bertelsen.

Bente Nielsen afrundede mødet og takkede for god ro og orden.



Dirigent: Bente Nielsen



referent: Charlotte Veng

## ***Beretning fra hovedbestyrelsen til afdelingsmøderne 2019***

Siden sidste år har bestyrelsen arbejdet med

- Vores ny organisering og nødvendige tilretninger undervejs. Vi var fra opstarten af den nye organisering meget klare på at vi ikke nødvendigvis "ramte skiven i første omgang". Og sådan forholder det sig også, bl.a. vil der komme besked ud i den enkelte afdeling om hvornår de grønne hold kommer.
- Vi har fortsat arbejdet med at gøre daglig drift billigere, det hører I mere om under budgettet.
- Vi har løbende arbejdet med muligheder for nybyggerier, og blev glade da vi fik Silkeborg kommunes strategi for udvikling, som både havde nybyggeri i Silkeborg og nybyggeri i flere mindre byområder. En prioritering der passer godt ind i vores nuværende boligområder. Vi er også meget tilfredse med at kvoten for almene boliger blev forhøjet. Vi har fået byggerier i Sorring, Sejling, Kragelund, Gjern, Voel, Grauballe og Bryrup .Og nu er vi i gang med at finde rådgivere og teknikere.
- Vi har fejret formandens 25 års formandsjubilæum, Birthe Mogensens 25 års jubilæum, og vores servicemedarbejdere Poul Sørensen og John Jensen som begge har haft 10 års jubilæum.
- I forbindelse med at Jette Isager gik på efterløn, har vi fået ansat Sabrina Baarsch i udlejningen.
- Renoveringen af Ørnsøvej er godt i gang. Og vi har været i gang med at få udarbejdet forslag til helhedsplaner for afd. 2 , afd.5 , afd. 14 og afd.20. for at få afklaret mulighederne, og få indmeldt forslag så vi kan komme ind i ventelisten i Landsbyggefonden, men sandelig også for at sikre at vores afd. følger med tiden. Den endelige beslutning træffes af den enkelte afd.
- Vi fortsætter samarbejdet mellem AAB, AB og SB via BoligSilkeborg og på det mere strategiske plan, så vi kan være klar til handling, hvis der træffes beslutninger som truer de almene boliger.