

Silkeborg d. 30. juni 2020

Referat af hovedbestyrelsesmøde mandag den 29. juni 2020 kl. 16:30 i møde-lokalet på Vestergade 91, Silkeborg

Mødeleder: Finn Laursen

Afbud:

1. Beredskabsplan i forbindelse med akutsager

I dette punkt deltog ligeledes driftschef Lars Bertelsen og projektleder Camilla Arnsholt.

Lars og Camilla gennemgik i hovedtræk den nuværende ordning med Dansk Industri- og Skadeservice (DIS), og hvordan den fungerer i praksis. Ordningen blev drøftet.

Beboerne skal ringe direkte til DIS, der rykker ud så hurtigt som muligt. DIS kontakter altid driftsafdelingen i forbindelse med sagerne.

2. Påtegning af referat fra sidste møde

Referat af møde d. 25. maj blev påtegnet.

3. Meddelelser

Herunder:

- BL-informerer v. mødeleder nr.: 3020-4320 blev gennemgået.
- Nyt fra BLs 10. kreds v. Jytte – der var intet nyt at berette.
- Nyt fra direktøren
Der er kommet henvendelse fra Ejendomme i Silkeborg Kommune, som ønsker kvoteønsker for 2022/23 tilsendt inden 14. august 2020. RSB sørger for at der indsendes ønsker rettidigt.

Økonomi- og Erhvervsudvalget har på møde i juni godkendt nye principper for tildeling af kvoter. Principperne blev gennemgået.

Udviklingsplanen for Eriksborg er nu fremlagt til politisk behandling.

- Finn kunne meddele at han på møde i personaleforeningen den 25. juni 2020 er blevet genvalgt som medarbejderrepræsentant i hovedbestyrelsen for en 2-årig periode.

4. Økonomi

RSB orienterede om småsager med skimmelmistanke, som dækkes af dispositionsfonden jf. tidligere beslutning.

Afdeling 31 skal have renoveret tag og overdækning over fællesareal, der blev orienteret om, at der kommer en ansøgning om tilskud til afdelingen til projektet.

Benchmark-analyse for 2019 er blevet sendt til hovedbestyrelsen. Analysen blev gennemgået og kommenteret. Analysen udarbejdes årligt til brug for arbejdet med egenkontrol og udgiftsstyringen i SB.

5. Mødedatoer efteråret 2020

Følgende datoer for møder i efteråret blev fastlagt:

FU-møder: 17. aug., (evt. 22. sep.), 19. okt., 23. nov., 7. dec.

HB-møder: 25. aug., 26. okt., 30. nov., 14. dec.

Repræsentantskabsmøde: 25. aug.

Øvrige: Fællesmiddag 23. sep., Julegaveuddeling 7. dec.

6. Udvikling af byggeprojekter – lukket punkt.

Oversigten blev gennemgået og kommenteret.

Der er udarbejdet en oversigt over alle byggeudvalgene som er uddelt til hovedbestyrelsen.

7. Opfølgning på løbende sager – lukket punkt.

Oversigten blev gennemgået og kommenteret.

8. Eventuelt

Lars Dam foreslås som dirigent til repræsentantskabsmødet.

Vaskepladser til biler må kun forefindes i de afdelinger, hvor der er olieudskiller mv. Vi har enkelte afdelinger, hvor der er etableret det fornødne.

Mødeleder næste møde: Inger Jensen

Godkendt af hovedbestyrelsen



Bente Nielsen



René Skau Björnsson