

Til beboerne i afd. 50
Egelyvej

Vestergade 91 B
8600 Silkeborg

CVR nr.: 27194516

Tlf. 86 82 51 44
info@silkeborgboligselskab.dk
www.silkeborgboligselskab.dk

Silkeborg, den 16. september 2020

Beslutningsreferat af afdelingsmøde i afd. 50 Egelyvej.

Tidspunkt: onsdag den 16. september 2020 kl. 11.00

Deltagere: 3 beboere

Fra Silkeborg Boligselskab: hovedbestyrelsesnæstformand Herdis Pedersen og direktør René Skau Björnsson.

Dagsorden

- Pkt. 1 Valg af dirigent
Herdis Pedersen blev valgt og præsenterede de fremmødte fra Silkeborg Boligselskab.
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg
Herdis Pedersen og René Skau Björnsson blev valgt.
- Valg af referent
René Skau Björnsson blev valgt
- Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes/afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde
Erik Persson fortalte lidt om året der er gået.
Bl.a. om beslutning vedr. salg af afdelingen til kommunen, det har givet uro hos beboerne. Fremover er det kun beboerrepræsentanterne der deltager i møder om afdelingens fremtid.
- Pkt. 3 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2021
Budget 2021 og langtidsplanen blev gennemgået og kommenteret af René Skau Björnsson. Spørgsmål blev besvaret.
Budget 2021 og langtidsplan blev enstemmigt godkendt. Der er derfor ingen huslejeændringer i 2021.
- Pkt. 4 Nyt fra hovedbestyrelsen

Herdis Pedersen aflagde beretning for hovedbestyrelsen. Beretningen er vedlagt dette referat.
Beretningen blev taget til efterretning.

Pkt. 5 Forslag – der er ikke indkommet forslag.

Pkt. 6 Valg af beboerrepræsentanter / afdelingsbestyrelse for 2 år

Erik Persson blev genvalgt for 2 år
Lena Mogensen blev genvalgt for 2 år

Derudover er der følgende beboerrepræsentanter:
Anne-Grete Olesen

Valg af suppleanter:

Leon Hoffmann blev genvalgt for 1 år

Pkt. 7 Eventuelt
Varmerør i alle huse bør renses, da de tilsyneladende er stoppet til.
Driftsafdelingen ser på dette.

Godkendt den _____ 2020



Herdis Pedersen
Dirigent



René Skau Björnsson
referent

Beretning til afdelingsmøde fra Hovedbestyrelsen 2020

Et lidt underligt år vi kan se tilbage på. Meget har været lukket ned pga. corona, men hverdagen i den enkelte afdeling forsvandt jo ikke. Beboerrepræsentanter og medarbejdere har i fællesskab forsøgt at løse det bedst muligt.

I har også under vejs fået nye beboere i den enkelte afdeling, vi håber at I som beboerrepræsentanter men også jer som naboer medvirker til at man som ny falder godt til i ens nye hjem.

Repræsentantskabet har holdt kursusdag, hvor mange afdelinger til alt held deltog. Det handlede om rummelighed og psykisk sygdom. Men også spørgsmålet om hvordan vi som boligselskab bedst kunne medvirke til den grønne omstilling. Det sidste arbejder vi videre med, og det skal hele tiden passes ind i den enkelte afdeling.

Vi har mange trofaste beboere, derfor har vi kunnet sige tillykke med 40 års beboerjubilæum, hele 2 gange sidste år.

Vi har også markeret forskellige medarbejder og bestyrelsesjubilæum, I året der er gået har der været følgende jubilæer: Jytte Steenberg har haft 20 års jubilæum som medlem af hovedbestyrelsen. Vicevært Torben Jørgensen har haft 25 års jubilæum hos os, og fortsætter ufortrødent. Og viceværterne Preben Hansen og Heinz Mortensen har begge haft 10 års jubilæum.

•

I denne beretningsperiode har vi afsluttet den store renovering på Ørnsøvej, og det er blevet noget så flot. Renoveringen har kunnet lade sig gøre fordi vi kunne få støtte fra Landsbyggefonden. Noget der er brug for i de gamle afdelinger, hvis vores boliger stadig skal ses som et attraktivt tilvalg. Men inden man når så langt, så er der de årlige budgetter, hvor vi skal sikre fortsat vedligeholdelse.

Noget af det som har fyldt meget i hovedbestyrelsens arbejde er forberedelsen af vores nybyggerier rundt om i Silkeborg kommune. Vi skal bygge i Kragelund, Sejling, Voel, Bryrup, Grauballe, Gjern og Sorring. Det kan synes af mange nye boliger, men det skal også ses på baggrund af, at vi i mere end 10 år IKKE har haft byggemuligheder. Og vi skal være med til at sætte vores præg på mulighed for nye almene boliger.