

Til beboerne i afd. 25
Grønbækvej / Nørrekrogen

Vestergade 91 B
8600 Silkeborg

CVR nr.: 27194516

Tlf. 86 82 51 44
info@silkeborgboligselskab.c
www.silkeborgboligselskab.c

Beslutningsreferat fra det årlige afdelingsmøde i afd. 25 Grønbækvej / Nørrekrogen.

Tidspunkt: Onsdag den 8. september 2021 kl. 18.00 i afdelingens fælleshus.

Til stede var: 10 beboere

Fra Silkeborg Boligselskab: Hovedbestyrelsesmedlem Jytte Steenberg og økonomichef Charlotte Veng.

Dagsorden

- Pkt. 1 Valg af dirigent.
Jytte Steenberg blev valgt.
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg.
Aase Thygesen og Charlotte Veng blev valgt.
- Valg af referent.
Charlotte Veng blev valgt.
- Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes / afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde.
June Djørup påpegede, at der stadig mangler belægnings sten ved Grønbækvej, det blev lovet lavet for 3 år siden, hvornår bliver det gjort?
Ellers intet at berette.
Beretningen blev enstemmigt godkendt.
- Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2022 – vedlagt.
Charlotte Veng gennemgik og kommenterede afdelingens budgetforslag, der udløser en huslejestigning pr. 1.1.22 på kr. 24,62 pr. m².
Budgetforslaget blev enstemmigt godkendt.
- Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen.
Jytte Steenberg orienterede. Er vedlagt dette referat.
- Pkt. 6 Behandling af eventuelt indkomne forslag:

Der er ikke indkommet forslag.

Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter / afdelingsbestyrelse for 2 år

June Djørup, Grønbækvej 18 C..... genvalgt for 2 år.
Hanne Huusmann, Nørrekrogen 1 B
Mona Stokholm Christensen, Nørrekrogen 1 D

Valg af suppleanter for 1 år

1. suppleant Aase Thygesen, Nørrekrogen 1 E

Pkt. 8 Eventuelt.

Hegn på Grønbækvej trænger meget til reparation og maling.

Der var ønske om container til storskrald. Beboerrepræsentanterne kontakter Lars Bertelsen og aftaler hvornår.


Der mangler stadig en spand til batterier.

Belysning på stier: På Grønbækvej ønsker man der kommer timer på, så det ikke kører hele natten. Ved stien på Nørrekrogen 11 mangler der lys, beboerrepræsentanterne kontakter Lars Bertelsen.

Hvis man ønsker badeværelsesrenovering skal man indsende et skriftlig forslag om at få det med i råderetskataloget til næste afdelingsmøde, hvor det så behandles.

Der ønskes indkøbt ny vimpel, den trænger i den grad til udskiftning.

Jytte Steenberg afrundede mødet og takkede for god ro og orden.


dirigent: Jytte Steenberg


referent: Charlotte Veng

Beretning fra hovedbestyrelsen til afdelingsmøder 2021

Dette års kort nyt fra bestyrelsen er netop kort, fordi corona nedlukning og begrænsning for at mødes, har sat sit tydelige spor på den fysiske aktivitet for bestyrelsen.

Vores nybyggerier skrider rigtig godt fremad, og vi glæder os til at byde nye beboere velkommen.

Vi har afholdt repræsentantskabsmøde og markeret runde dage i bestyrelse og blandt medarbejderne.

Vi har arbejdet med Strategiarbejdet og den grønne strategi, og vi vil gerne efterlyse beboere som har lyst til at arbejde videre sammen med os og administrationen.

Projektet med musik binder os sammen fik 11 gode koncerter, som skabte liv og glæde.

1200 modtager Boligselskabets nyhedsbrev, tak til Udlejningen som står for nyhedsbrevet

SB har opdaterede forretningsgangsbeskrivelser på alle væsentlige områder

Vi har 5 boligafdelinger som ikke har valgt repræsentanter, det er skidt for både afdelingerne og selskabet. Beboerdemokratiet kan kun folde sig ud, hvis man deltager. Derfor opfordrer vi til at afdelingerne får valgt repræsentanter.

Der afholdes orienteringsmøde for alle nyvalgte beboerrepræsentanter både fra 2020 og 2021 mandag den 1. november kl. 16-17.30 på kontoret i Vestergade. De nyvalgte får en invitation sidst på måneden.

Vi genopliver initiativprisen, der uddeles en gang om året til repræsentantskabsmødet. Alle kan indstille beboere/grupper der gør en særlig indsats. Prisen består af æren, en buket og 2.000 kr. Det er hovedbestyrelsen der vælger prismodtager ud fra de indkomne forslag. Forslag kan sendes til Silkeborg Boligselskab og skal være på kontoret inden den 15. marts 2022.