

Silkeborg Boligselskab

Referat af markvandring

Afdeling 6 – Egeparken / Egevænget

Mandag den 9. februar 2026 kl. 11.30

Til stede var:

Fra afdelingsbestyrelsen: Lene Gravgaard, Betty Bjerring

Fra Silkeborg Boligselskab: Lars Bertelsen

Referent: Lars Bertelsen

Kontaktperson i afdelingen: X

Pkt.	Aftale	Ansvar
1	Beboerrepræsentanterne oplever, at driftstelefonen fungerer godt, opgaverne bliver løst i prioriteret rækkefølge. Beboerrepræsentanterne synes, området bliver holdt godt, papir og cigaretskoddet bliver samlet op. De grønne områder er pæne og meget velholdt. Vi var rigtigt glade for julebelysningen i år, og vil gerne have mere i 2026	A-S
2	Der er udfordring med parkeringspladser især ved Egevænget, ved gennemgang ses det at der holder trailer, disse skal parkeres på trailerparkeringen, Driften skriver rundt, trailer skal flyttes ellers hjælper boligforeningen med dette.	LGB-A
3	Opmærkning af parkeringspladserne	A
4	Hækken ned om stien bliver hele tiden ødelagt, der var tale om at sætte mere kæde op, dette er dyrt, vi aftaler derfor som en forsøgsordning at åbne bommene. – måske skal vi nøjes med en i første omgang	A
5	Der har været ønske fra beboerrepræsentanterne, at der er kasser til farligt affald i vaskehusene. Driften er ved at bygge kasser til farligt affald, der skal stå ved affaldsøerne. I 2026	A-S
6	Beboerrepræsentanterne havde forskellige forslag til indvendig rengøring. Driften fejer i klæderne når der er tid. Opgangene vaskes hver 14 dag i alle blokke, der er ikke afsat midler til vindues pudsning i opgangene, det må beboerne selv stå for. Ved gennemgang af en tilfældig kælder blev det aftalt at alle vaskerum skal gennemgås af driften med rengøring, eftersyn af vandhane skrallespand og ny kost. Nogle opgange trænger til maling der er afsat en lille pulje til dette i 2026	A-S
7	Ved gennemgang af vaskehuset fortalte Lars at andre afdelinger har afskaffet rullen. Lars foreslog den bliver fjernet – aftalen blev, Lars skriver ud til alle beboere, om de ønsker at bevarer rullen, er der blot	LGB

	en beboet i en blok, der ønsker den bliver den stående fjernes den ikke.	
8	Beboerrepræsentanterne ser ikke der er behov for at få malet garagerne i år, der er også afsat midler til at skifte taget. I denne forbindelse bør det overvejes om garagerne skal rives ned da nye elbiler ikke kan være i garagerne. En mulighed kunne være at bygge nye carporte på modsatte side, da garagerne kun må bruges til biler og mortercykler. Dette skal drøftes på afdelingsmøde.	Adm.
9	Der skal afsættes beløb på LP til asfalt på parkeringspladserne 500.000	CA
10	Der ønskes stort juletræ nederst på arealet med lys til jul, samt lys i flagstangen.	A
11	Beboerrepræsentanterne ønskede, at hører hvad der sker i sagen med kloarken i blok 31,33, Lars fortalte han har talt med kommunen samt de har gennemgået kloarken. Driften mener dette skal gøres en gang om året, umiddelbart mener Lars, dette løser problemet. Lars vil gerne afvente og se om problemet opstår igen.	
12	Beboerrepræsentanterne oplever at der er stålet blomster fra området, det aftales at alle grønne områder gennemgås til forår	A
13	Vi har mange cykler i afdelingen, beboerrepræsentanterne ønsker at beboer fjerne ikke funktionsdygtige cykler. Det kunne været godt med en gennemgang vi "strips". Vi mener det er ok at barnevognsrummet bruges til cykler men ikke dæk mm.	S
14	Taget skal efter budgettet skiftes i 2027, dette skal drøftes på næste afdelingsmøde	CA - REP
15	Beboerrepræsentanterne efterspurgte et sted, hvor vi kan mødes, vi ønsker at invitere på kaffemøde med mangler lokaler. Vi drøftede mulighed for en pavillon på området, dette skal tages op på næste møde for beboerrepræsentanter og evt. stilles som forslag til næste afdelingsmøde	REP

S: Servicetekniker, John J.
REP: Beboerrepræsentant
MA: Maler
LGB: Lars Bertelsen

A: Anlægstekniker, Kennet
TØ: Tømrer
MU: Murer
CA: Projektleder, Camilla