

Silkeborg d. 21. juni 2022

**Referat af hovedbestyrelsesmøde mandag den 20. juni 2022 kl. 16.30, Mødelokalet, Vestergade 91B, Silkeborg**

**Mødeleder:** Jytte Steenberg

**Afbud:**

**1. Påtegning af referat fra sidste møde**

Referat af mødet d. 30. maj 2022 blev påtegnet af formand og referent.

**2. Meddelelser**

**Herunder:**

- BL-informerer – nr. 1922..2022 blev gennemgået og kommenteret af Jytte Steenberg
- Nyt fra BLs 10. kreds v. Jytte Steenberg
  - Der har været afholdt kredsmøde, hvor der bl.a. blev drøftet: bestyrelsesuddannelser, indkøbsaftaler, mulig åbning for investering i andet end danske statsobligationer
  - På repræsentantskabsmøde blev Allan Werge valgt som ny formand for BL. Formand i 10. kreds Anders Lisvad indstilles som ny formand for byggeskadefonden.
- Nyt fra bestyrelsen/direktøren
  - Jubilæumsarrangementet er veloverstået. Der var stor ros til professionel og velorganiseret indsats til de deltagende medarbejdere. Disse har fået en lille takkegave.
  - Ændrede telefon- og åbningstider er trådt i kraft. MJ laver en lamineret oversigt, som kan bruges i afdelingerne.
  - Der er planlagt første afdelingsmøde i afdeling 67, Kragelund den 27. juni 2022 i Kragelund forsamlingshus.
  - Afdelingsmøderne i september er nu endelig fordelt og oversigt blev omdelt. HB-medlemmer kan bytte tider indbyrdes.
  - BN har deltaget som oplægsholder hos DAB og på folkemødet på Bornholm med temaet det gode ældretilværelse i almene boliger. Folder rekvireres til hovedbestyrelsen.

- JS gennemgår timemap-appens mulighed for kørsels-godtgørelse på næste hovedbestyrelsesmøde.
- Kursusudvalget indkaldes umiddelbart efter sommerferien.
- Josefine er udlært 31. august, og har sidste eksamen 23. juni. Der indkøbes gave fra HB.
- Finn Laursen har haft 10 års jubilæum i hovedbestyrelsen, der er indkøbt gave.
- Der er to 40 års beboerjubilæer og to 100 års fødsels-dage i juli. Der er indkøbt gaver, og hovedbestyrelsen overrækker.
- Erklæring om ejendomsberigtigelse for matrikel tilhørende nabo til afd. 15 – Guldbergsgade blev underskrevet.

### 3. Økonomi

- Revisionsprotokollat – der er ikke kommet tilføjelser siden sidst.
- RSB gennemgik benchmark analyse for regnskab 2021. SB ligger lunt i svinget, har forholdsvis høje personaleudgifter som følge af høj anciennitet hos medarbejderne.
- Hovedbestyrelsen bevilgede bidrag fra dispositionsfond til afd. 67 – Kragelund på kr. 637.815.
- Der indkøbes kunst til kontoret i Vestergade for pengene i kunstfonden. Eventuel merudgift dækkes af arbejdskapitalen.
- 

### 4. Udvikling af byggeprojekter – lukket punkt.

Bilaget blev gennemgået og kommenteret.

### 5. Opfølgning på løbende sager – lukket punkt.

Bilaget blev gennemgået og kommenteret.

### 6. Eventuelt

Referat godkendt



Bente Nielsen



René Skau Björnsson