

Beslutningsreferat af organisationsbestyrelsesmøde

Mandag den 28. august 2023 kl. 10:30, Mødelokalet, Vestergade 91B, Silkeborg

Silkeborg d. 4. september 2023

Mødeleder: Inger

Afbud: ingen

1. Påtegning af referat fra sidste møde

- Referat af møde den 26. juni 2023 til påtegning
Referat blev påtegnet af formand og udlejningschef (ny direktør var ikke ansat på daværende tidspunkt)

2. Kvotemøde Silkeborg kommune

- Orientering
D. 14 juni har der været afholdt møde mellem Silkeborg kommune og de boligorganisationer der er repræsenteret i kommunen. Alle boligorganisationer har efterfølgende indsendt deres ønsker til nye projekter. På nuværende tidspunkt forventer SB at tildeling bliver ved næstkommende møde i økonomi og erhvervsudvalget d. 19 september.
- Samarbejde med arkitekter mfl.
SB har afbrudt samarbejdet med et arkitektfirma på Kragelund projektet. SB forventer at kunne entrere med nyt arkitekt firma snarest muligt.

3. Samarbejde om billige boliger i Silkeborg kommune

- Orientering
Silkeborg kommune har henvendt sig om ledige billige boliger i SB. Foreløbig har kommunen behov for 18 boliger. SB indgår i projektet sammen med AAB Silkeborg og Arbejdernes Byggeforening. På nuværende tidspunkt har SB ikke ledige boliger, der lever op til projektets behov.

4. spørgsmål afdelingsmøder

- Rolleafklaring m.v.
De sidste justeringer i forhold roller på afdelingsmøder blev diskuteret og aftalt.

5. Økonomi

- Tilskud fra dispositionsfonden til afdeling 67
*Indstilling: Dispositionsfonden dækker underskud i afdeling 67 på **93.148 kr.** Underskuddet skyldes en uforudset meromkostning i byggregnskabet. Resultat. Godkendt*

- Tilskud til afdeling 47 motionsrum
*Afdeling har fået et tilbud på 32.500 kr. til nye motionscykler. Afdelingen har ansøgt Veluxfonden og modtaget 30.000 kr.
Indstilling: Dispositionsfonden giver tilskud på **2500 kr.** så motionsrummet kan etableres.
Resultat. godkendt*

6. Udvikling af byggeprojekter – lukket punkt.

Se bilag.

7. Opfølgning på løbende sager – lukket punkt.

Se bilag

8. Eventuelt

bestyrelsen har fået fremlagt økonomi for sager relateret til skimmelsvamp.

Taget til efterretning.

Afdeling 5: 11.839,63 kr.

Afdeling 11: 17.858,96 kr.

Afdeling 4: 42.081,91 kr.

Afdeling 34: 92.083,81 kr.

Et medlem af hovedbestyrelsen er blevet kontaktet vedrørende opsætning af et nyt køkken. Arbejdet pågår stadig og på den baggrund, giver det ikke mening af diskutere yderligere.

Mødeleder næste møde: Per

Godkendt


Herdis Pedersen

Christian Højholt