



Silkeborg, den 18. september 2023

Beslutningsreferat af afdelingsmøde i afdeling 56 Kragelundvænget 1-27

Torsdag den 14. september 2022 kl. 16.30 i Kragelund Forsamlingshus

Nicolai Dahl bød velkommen på vegne af beboerrepræsentanterne.

Fremmødte: 13 beboere

Fra Silkeborg boligselskab: bestyrelsesmedlem Ulrik Kragelund og direktør
Christian Højholt

Dagsorden

- Pkt. 1 Valg af dirigent
Ulrik Kragelund blev valgt
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg
Nicolai Dahl og Christian Højholt.
- Valg af referent
Christian Højholt blev valgt.
- Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes/afdelingsbestyrelsens beretning
for perioden siden sidste møde.
Nicolai Dahl aflagde beretning på vegne af beboerrepræsentanterne.
Beretningen er vedlagt dette referat.
Beretningen blev taget til efterretning.
- Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2024
Budget og langtidsplan 2024 blev gennemgået og kommenteret.
Begge blev enstemmigt godkendt.
Der vil derfor være en huslejestigning pr. 1.1.2024 på kr. 16,43 pr. kvm.
- Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen
Ulrik Kragelund aflagde beretning på vegne af hovedbestyrelsen. Beretningen
er vedlagt dette referat. Beretningen blev taget til efterretning.
- Pkt. 6 Der er indkommet følgende forslag:
- Tilføjelse til vedligeholdelsesreglement
Enstemmigt godkendt
- Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter / afdelingsbestyrelse for 2 år.

Nuværende beboerrepræsentanter:

Nicolai Dahl, Kragelundvænget 19

Poul Laursen, Kragelundvænget 7

Gerda Grandt, Kragelundvænget 13.....på valg/ trak sig

Martin Pedersen, Kragelundsvænget 9 blev enstemmigt valgt

Valg af suppleanter for 1 år

Ingen kandidater

Pkt. 8 Eventuelt.

- Får vi lavet skure? De står på langtidsplanen til 2024.
- Kan vi få klippet hækken ind mod Kragelundsvænget 2. det aftaler vi med jeres genbo.
- Taget skaller af i dele af afdelingen. Det kigger vi på.
- Belægning trænger til at blive rettet i dele af afdelingen.

Godkendt den



Ulrik Kragelund, dirigent



Christian Højholt, referent

Beboerrepræsentanternes beretning – Rynkeby september 2023

Afd. 56 - Kragelundvænget

I februar måned blev der som vanligt afholdt markvandring, hvor følgende blev aftalt omkring vedligeholdelse:

- at vinduerne fuges om i gavlene ved nr. 1 – 7 – 15
- at hækken over mod naboen i nr. 20 plantes om, i samarbejde med naboen
- at låge laves til haveaffaldspladsen, og siderne på hegnet skrues sammen, et af fagene har løsnet sig i storm.
- at havefolkene går på jagt efter den muldvarp som er flyttet ind i vores græsplæne bag nr. 15 – 17 – 19.
- at der byttes rundt på hvornår et par standerlamper er tændte, så lyset bruges mere hensigtsmæssigt.

Der aftales en enkelt fremtidsopgave:

- at stembrædderne i gavle skiftes samtidig med at skurene laves i 2024

Status her i september:

Vinduerne i gavle er blevet fuget om og lågen til haveaffaldsområdet er blevet sat op. Lyset i standerlamperne er blevet byttet om og muldvarpen er sporløst forsvundet.

Fagene som har løsnet sig i hegnet ved haveaffaldspladsen er ikke blevet sat sammen endnu og den gamle hæk, over til nr. 20, står der stadig.

Som sædvanligt skal der lyde: en stor tak, for det som er blevet gjort, og året er jo ikke gået endnu i forhold til de sidste par ting. Men jeg kan lige se det for mig, hvis hegnet til haveaffaldet bryder sammen, så har vi blade og græs ud over det hele, når det begynder at blæse. Mærkelig nok står hegnet endnu, for det virker som om der ikke skal meget til for at få det til at falde fra hinanden.

I år har vi prøvet noget nyt, nemlig at holde en Sommerfest. Den blev afholdt i lørdags, hvor der var stort fremmøde, og vejret var med os. Der var lækker sommermad og grillen tændt. Stemningen var god hele dagen igennem og hvepsene stod for en stor del af underholdningen. Da vi efter 5 timers fest, sagde tak for i dag, blev det sagt at det må vi gøre igen en anden gang, og Poul og jeg har allerede snakket om at gentage festen til næste sommer.

Til sidst vil vi lige minde om at det er til næste sommer, at vores skure, skal sættes i stand. Hvordan arbejdsplanen lyder, vides ikke, men det bliver spændende at følge arbejdet.

Punkter til evt.:

- Vi kunne godt tænke os at hører hvordan det går med at få opsat ny hæk over til Kragelundvænget nr. 20.?